

Số: 469/TB-CCTHADS

Bình Thủy, ngày 24 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc Chọn tổ chức Thẩm định giá

Căn cứ khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định số 32/2020/QĐST-DS ngày 07/9/2020 của Tòa án nhân dân thị xã Cai Lậy, tỉnh Tiền Giang;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 570/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ Quyết định Cường chế số 26/QĐ-CCTHADS ngày 12/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Căn cứ Biên bản cưỡng chế kê biên tài sản ngày 05/6/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá trị tài sản kê biên cũng như thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thực hiện Quy trình lựa chọn Tổ chức thẩm định giá (Ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp). Qua việc thực hiện việc lựa chọn theo thông báo số 462/TB-THADS ngày 17/7/2024 Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Thủy thống nhất chọn tổ chức thẩm định giá như sau:

Tên tổ chức thẩm định giá: Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha, địa chỉ: 49 đường 22B, KDC 586, phường Phú Thứ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên là:

Quyền sử dụng đất – Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN191595, vào sổ cấp giấy số CS08263, thửa số 1, tờ bản đồ số 35, đất ở đô thị, diện tích 460,9m² (Nhà ở riêng lẻ 93,6m²). Sở Tài nguyên & Môi trường thành phố Cần Thơ cấp ngày 03/7/2018, chỉnh lý cấp cho Ông Trần Phúc Công ngày 10/7/2018, kèm Bản trích đo địa chính số 393/VPĐKĐĐ ngày 15/7/2024 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Cần Thơ, nhà và đất tọa lạc tại đường Lê Hồng Phong, phường Bình Thủy, quận Bình Thủy, thành phố Cần Thơ.

Tài sản trên đất là nhà ở gia đình theo Bản vẽ hiện trạng của Công ty TNHH MTV Thiết kế - Xây dựng Hoàng Đô thực hiện (Kèm theo bản vẽ hiện trạng) theo biên bản kê biên tài sản ngày 05/6/2024.

Vậy, thông báo để người phải thi hành án, người được thi hành án biết và Công ty TNHH Thẩm định giá và Đào tạo Song Pha để thực hiện việc thẩm định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Bình Thủy;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Thêm